



ESTADO DO ACRE
CONTROLADORIA GERAL DO ESTADO DO ACRE

Rua Benjamin Constant, 907, 2º andar - Bairro Centro, Rio Branco/AC, CEP 69900-064
- www.cge.ac.gov.br

ANÁLISE TÉCNICA DAS PROPOSTAS DE PREÇOS Nº 7/2025/CGE - NAP

1. OBJETIVO

Em referência à Concorrência Eletrônica nº 076/2025 - Comprasgov nº 90076/2025, cujo objeto é a Contratação de Empresa Especializada para Fornecimento e Execução dos Serviços de Instalação do Projeto de Climatização da Nova Sede da CGE em Rio Branco/AC, foi encaminhado para análise e emissão de parecer técnico referente a proposta de preço da licitante provisoriamente classificada, SANTOS COMÉRCIO E CONSTRUÇÃO LTDA.

A análise se baseará na proposta de preços apresentada (0018136557) considerando aspectos estabelecidos no instrumento convocatório (0016440426), em específico no item 9 - DO JULGAMENTO DAS PROPOSTAS E DA ACEITABILIDADE.

2. ANÁLISE

A empresa SANTOS COMÉRCIO E CONSTRUÇÃO LTDA. apresentou planilha orçamentária sintética e analítica, cronograma físico-financeiro e composição de BDI e Encargos Sociais.

A sua proposta foi no valor de R\$ R\$ 738.299,00 (setecentos e trinta e oito mil, duzentos e noventa e nova reais), não ocorrendo arredondamentos oriundos de programa de cálculo, mantendo-se o valor proposto.

COLOCAÇÃO	EMPRESA	VALOR DA PROPOSTA	DIFERENÇA
6	SANTOS COMÉRCIO E CONSTRUÇÃO LTDA.	R\$ 738.299,00	- R\$ 175,07 (-0,02%)

Os preços unitários orçados não ultrapassam os valores de referência.

Há correspondência entre os preços unitários apresentados e as composições do orçamento analítico.

Segue em anexo a planilha com análise da proposta de preços da licitante em questão (0018142704).

3. CONSIDERAÇÕES FINAIS

Diante do exposto, e em conformidade com o Edital e a legislação vigente, sugerimos a habilitação da proposta de preços da empresa SANTOS COMÉRCIO E CONSTRUÇÃO LTDA.

Jacqueline de L. Accorsi Sales
Eng^a. Civil - CREA 9524 D/AC
Chefe do Núcleo de Auditorias Programadas - NAP
Portaria CGE Nº 93 de 19/12/2024



Documento assinado eletronicamente por **JACQUELINE DE LIMA ACCORSI SALES**, Engenheira Civil, em 07/11/2025, às 10:19, conforme horário oficial do Acre, com fundamento no art. 11, § 3º, da [Instrução Normativa Conjunta SGA/CGE nº 001, de 22 de fevereiro de 2018](#).



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://www.sei.ac.gov.br/autenticidade>, informando o código verificador **0018141961** e o código CRC **11B5B0C1**.

Referência: Processo nº 4004.017460.00002/2025-61

SEI nº 0018141961

Objeto: CLIMATIZAÇÃO - CONTROLADORIA GERAL DO ESTADO - ACRE
Município: Rio Branco
Endereço: RUA FLORIANO PEIXOTO, 874, CENTRO
Data: 16/06/2025

PARÂMETROS	SBC	SINAPI
Data-base	04/2025	04/2025
BDI de Serviços:	-	20,81%
BDI Diferenciado:	-	13,51%
Enc. Sociais SEM Desoneração:		114,25%

PARÂMETROS	SBC	SINAPI
Data-base	04/2025	04/2025
BDI de Serviços:		20,81%
BDI Diferenciado:		13,51%
Enc. Sociais SEM Desoneração:		114,25%

ANEXO 1 - ORÇAMENTO SINTÉTICO

SANTOS COMÉRCIO E CONSTRUÇÃO LTDA.

ITEM	CÓDIGO	FONTE	ESPECIFICAÇÕES DOS SERVIÇOS	UND	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO		CUSTO PARCIAL	CUSTO TOTAL	VALORES PROPOSTOS		TOTAL	VARIAÇÃO	
						S/ B.D.I	C/ B.D.I			S/ B.D.I	C/ B.D.I		%	DIFERENÇA
1			ADMINISTRAÇÃO DA OBRA						36.881,35					36.879,93
1.1			ADMINISTRAÇÃO											
1.1.1	ADM CGE	Próprio	ADMINISTRAÇÃO OBRA	%	100	259,05	312,95	31.295,00		259,05	312,95	31.295,00		
1.2			TAXAS E EMOLUMENTOS											
1.2.1	LTCAT 25	Próprio	ELABORAÇÃO DE LAUDO TÉCNICO DAS CONDIÇÕES AMBIENTAIS DE TRABALHO - LTCAT	UND	1	1.300,00	1.475,63	1.475,63		1.299,65	1.475,23	1.475,23	-0,03%	-0,4
1.2.2	PCMSO 25	Próprio	ELABORAÇÃO DE PROGRAMA DE CONTROLE MÉDICO DE SAÚDE OCUPACIONAL - PCMSO	UND	1	1.300,00	1.475,63	1.475,63		1.299,65	1.475,23	1.475,23	-0,03%	-0,4
1.2.3	PGR 25	Próprio	ELABORAÇÃO DE PROGRAMA DE GERENCIAMENTO DE RISCOS - PGR	UND	1	2.050,00	2.326,95	2.326,95		2.049,45	2.326,33	2.326,33	-0,03%	-0,62
1.2.4	ART 2025	Próprio	ANOTAÇÃO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA - ART	UN	1	271,47	308,14	308,14		271,47	308,14	308,14		
2			CLIMATIZAÇÃO						701.592,72					701.419,07
2.1			EQUIPAMENTOS											
2.1.1	39560	SINAPI	AR CONDICIONADO SPLIT ON/OFF, CASSETE (TETO), 48000 BTUS/H, CICLO QUENTE/FRIO, 60 HZ, CLASSIFICACAO ENERGETICA A - SELO PROCEL, GAS HFC, CONTROLE S/ FIO	UN	4	14.002,85	15.894,63	63.578,52		13.999,10	15.890,37	63.561,48	-0,03%	-17,04
2.1.2	CGE 13	Próprio	INSTALAÇÃO DE AR CONDICIONADO SPLIT ON/OFF, CASSETE (TETO), 48000 BTU/H, CICLO QUENTE/FRIO AF_11/2021_PE	UN	4	673,26	813,36	3.253,44		673,18	813,26	3.253,04	-0,01%	-0,40
2.1.3	42424	SINAPI	AR CONDICIONADO SPLIT INVERTER, HI-WALL (PAREDE), 9000 BTU/H, CICLO FRIO, 60HZ, CLASSIFICACAO A (SELO PROCEL), GAS HFC, CONTROLE S/FIO	UN	3	2.405,59	2.730,58	8.191,74		2.404,95	2.729,85	8.189,55	-0,03%	-2,19
2.1.4	CGE 14	Próprio	INSTALAÇÃO DE AR CONDICIONADO SPLIT INVERTER, HI-WALL (PAREDE), 9000 BTU/H, CICLO FRIO - AF_11/2022_PE	UN	3	202,24	244,32	732,96		202,22	244,30	732,90	-0,01%	-0,06
2.1.5	CGE 01	Próprio	UNIDADE CONDENSADORA TIPO VRF, CAPACIDADE 18HP, ALIMENTAÇÃO TRIFÁSICA 220V, REFERENCIA MARCA LG. FORNECIMENTO - REF. CPOS 43.08.004	UN	2	68.509,95	77.765,64	155.531,28		68.491,62	77.744,83	155.489,66	-0,03%	-41,62
2.1.6	CGE 01	Próprio	INSTALAÇÃO DE UNIDADE CONDENSADORA TIPO VRF, CAPACIDADE 18HP, ALIMENTAÇÃO TRIFÁSICA 220V, REFERENCIA MARCA LG. - REF. CPOS 43.08.004	UN	2	705,92	852,82	1.705,64		705,92	852,82	1.705,64		
2.1.7	CGE 02	Próprio	UNIDADE CONDENSADORA TIPO VRF, CAPACIDADE 24HP, ALIMENTAÇÃO TRIFÁSICA 220V, REFERENCIA MARCA LG. FORNECIMENTO - REF. CPOS 43.08.004	UN	1	69.461,80	78.846,08	78.846,08		69.443,21	78.824,98	78.824,98	-0,03%	-21,10
2.1.8	CGE 03	Próprio	PIPING INTERLIGAÇÃO CONDENSADORA - REFERENCIA MARCA LG	UN	1	1.806,97	2.051,09	2.051,09		1.792,65	2.034,83	2.034,83	-0,79%	-16,26
2.1.9	CGE 02	Próprio	INSTALAÇÃO DE UNIDADE CONDENSADORA TIPO VRF, CAPACIDADE 24HP, ALIMENTAÇÃO TRIFÁSICA 220V, REFERENCIA MARCA LG. - REF. CPOS 43.08.004	UN	1	705,92	852,82	852,82		705,92	852,82	852,82		

Objeto: CLIMATIZAÇÃO - CONTROLADORIA GERAL DO ESTADO - ACRE
Município: Rio Branco
Endereço: RUA FLORIANO PEIXOTO, 874, CENTRO
Data: 16/06/2025

PARÂMETROS	SBC	SINAPI
Data-base	04/2025	04/2025
BDI de Serviços:	-	20,81%
BDI Diferenciado:	-	13,51%
Enc. Sociais SEM Desoneração:		114,25%

PARÂMETROS	SBC	SINAPI
Data-base	04/2025	04/2025
BDI de Serviços:		20,81%
BDI Diferenciado:		13,51%
Enc. Sociais SEM Desoneração:		114,25%

ANEXO 1 - ORÇAMENTO SINTÉTICO														
										SANTOS COMÉRCIO E CONSTRUÇÃO LTDA.				
ITEM	CÓDIGO	FONTE	ESPECIFICAÇÕES DOS SERVIÇOS	UND	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO		CUSTO PARCIAL	CUSTO TOTAL	VALORES PROPOSTOS		TOTAL	VARIAÇÃO	
						S/ B.D.I	C/ B.D.I			S/ B.D.I	C/ B.D.I		%	DIFERENÇA
2.1.10	CGE 04	Próprio	UNIDADE EVAPORADORA VRF CASSETE 1 VIA DE 9.600BTU/H + PAINEL DECORATIVO + CONTROLE REMOTO COM FIO - REFERENCIA MARCA LG. FORNECIMENTO - REF. CPOS 43.08.041	UN	8	3.698,81	4.198,51	33.588,08		3.697,82	4.197,39	33.579,12	-0,03%	-8,96
2.1.11	CGE 03	Próprio	INSTALAÇÃO DE UNIDADE EVAPORADORA VRF CASSETE 1 VIA DE 9.600BTU/H + PAINEL DECORATIVO + CONTROLE REMOTO COM FIO - REFERENCIA MARCA LG. - REF. CPOS 43.08.041	UN	8	617,68	746,21	5.969,68		617,68	746,21	5.969,68		
2.1.12	CGE 05	Próprio	UNIDADE EVAPORADORA VRF CASSETE 1 VIA DE 12.300BTU/H + PAINEL DECORATIVO + CONTROLE REMOTO COM FIO REFERENCIA MARCA LG. FORNECIMENTO - REF. CPOS 43.08.041	UN	6	3.843,45	4.362,70	26.176,20		3.842,42	4.361,53	26.169,18	-0,03%	-7,02
2.1.13	CGE 04	Próprio	INSTALAÇÃO DE UNIDADE EVAPORADORA VRF CASSETE 1 VIA DE 12.300BTU/H + PAINEL DECORATIVO + CONTROLE REMOTO COM FIO REFERENCIA MARCA LG. - REF. CPOS 43.08.041	UN	6	617,68	746,21	4.477,26		617,68	746,21	4.477,26		
2.1.14	CGE 06	Próprio	UNIDADE EVAPORADORA VRF CASSETE 1 VIA DE 19.100BTU/H + PAINEL DECORATIVO + CONTROLE REMOTO COM FIO REFERENCIA MARCA LG. FORNECIMENTO - REF. CPOS 43.08.041	UN	2	4.807,12	5.456,56	10.913,12		4.805,83	5.455,09	10.910,18	-0,03%	-2,94
2.1.15	CGE 05	Próprio	INSTALAÇÃO DE UNIDADE EVAPORADORA VRF CASSETE 1 VIA DE 19.100BTU/H + PAINEL DECORATIVO + CONTROLE REMOTO COM FIO REFERENCIA MARCA LG. - REF. CPOS 43.08.041	UN	2	617,68	746,21	1.492,42		617,68	746,21	1.492,42		
2.1.16	CGE 07	Próprio	UNIDADE EVAPORADORA VRF CASSETE 1 VIA DE 24.200BTU/H + PAINEL DECORATIVO + CONTROLE REMOTO COM FIO - REFERENCIA MARCA LG. FORNECIMENTO - REF. CPOS 43.08.041	UN	5	5.073,46	5.758,88	28.794,40		5.072,10	5.757,34	28.786,70	-0,03%	-7,70
2.1.17	CGE 06	Próprio	INSTALAÇÃO DE UNIDADE EVAPORADORA VRF CASSETE 1 VIA DE 24.200BTU/H + PAINEL DECORATIVO + CONTROLE REMOTO COM FIO - REFERENCIA MARCA LG. - REF. CPOS 43.08.041	UN	5	617,68	746,21	3.731,05		617,68	746,21	3.731,05		
2.1.18	CGE 08	Próprio	UNIDADE EVAPORADORA VRF CASSETE 4 VIAS DE 19.100BTU/H + PAINEL DECORATIVO + CONTROLE REMOTO COM FIO - REFERENCIA MARCA LG - FORNECIMENTO - REF. CPOS 43.08.041	UN	2	5.322,13	6.041,14	12.082,28		5.320,71	6.039,53	12.079,06	-0,03%	-3,22

Objeto: CLIMATIZAÇÃO - CONTROLADORIA GERAL DO ESTADO - ACRE				PARÂMETROS		SBC	SINAPI	PARÂMETROS		SBC	SINAPI
Município: Rio Branco				Data-base		04/2025	04/2025	Data-base		04/2025	04/2025
Endereço: RUA FLORIANO PEIXOTO, 874, CENTRO				BDI de Serviços:		-	20,81%	BDI de Serviços:			20,81%
Data: 16/06/2025				BDI Diferenciado:		-	13,51%	BDI Diferenciado:			13,51%
				Enc. Sociais SEM Desoneração:			114,25%	Enc. Sociais SEM Desoneração:			114,25%

ANEXO 1 - ORÇAMENTO SINTÉTICO										SANTOS COMÉRCIO E CONSTRUÇÃO LTDA.				
ITEM	CÓDIGO	FONTE	ESPECIFICAÇÕES DOS SERVIÇOS	UND	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO		CUSTO PARCIAL	CUSTO TOTAL	VALORES PROPOSTOS			VARIAÇÃO	
						S/ B.D.I	C/ B.D.I			S/ B.D.I	C/ B.D.I	TOTAL	%	DIFERENÇA
2.1.19	CGE 07	Próprio	INSTALAÇÃO DE UNIDADE EVAPORADORA VRF CASSETE 4 VIAS DE 19.100BTU/H + PAINEL DECORATIVO + CONTROLE REMOTO COM FIO - REFERENCIA MARCA LG - REF. CPOS 43.08.041	UN	2	617,68	746,21	1.492,42		617,68	746,21	1.492,42		
2.1.20	CGE 09	Próprio	EVAPORADORA CASSETE VRF 4 VIAS DE 24.200BTU/H + PAINEL DECORATIVO + CONTROLE REMOTO COM FIO - REFERENCIA MARCA LG - FORNECIMENTO - REF. CPOS 43.08.041	UN	4	5.410,92	6.141,93	24.567,72		5.409,47	6.140,28	24.561,12	-0,03%	-6,60
2.1.21	CGE 08	Próprio	INSTALAÇÃO DE EVAPORADORA CASSETE VRF 4 VIAS DE 24.200BTU/H + PAINEL DECORATIVO + CONTROLE REMOTO COM FIO - REFERENCIA MARCA LG - REF. CPOS 43.08.041	UN	4	617,68	746,21	2.984,84		617,68	746,21	2.984,84		
2.1.22	CGE 10	Próprio	EVAPORADORA CASSETE VRF 4 VIAS DE 28.000BTU/H + PAINEL DECORATIVO + CONTROLE REMOTO COM FIO - REFERENCIA MARCA LG - FORNECIMENTO - REF. CPOS 43.08.041	UN	2	5.264,78	5.976,05	11.952,10		5.263,37	5.974,45	11.948,90	-0,03%	-3,20
2.1.23	CGE 09	Próprio	INSTALAÇÃO DE EVAPORADORA CASSETE VRF 4 VIAS DE 28.000BTU/H + PAINEL DECORATIVO + CONTROLE REMOTO COM FIO - REFERENCIA MARCA LG - REF. CPOS 43.08.041	UN	2	617,68	746,21	1.492,42		617,68	746,21	1.492,42		
2.1.24	CGE 11	Próprio	EVAPORADORA CASSETE VRF 4 VIAS DE 36.200BTU/H + PAINEL DECORATIVO + CONTROLE REMOTO COM FIO - REFERENCIA MARCA LG - FORNECIMENTO - REF. CPOS 43.08.041	UN	2	5.264,78	5.976,05	11.952,10		5.263,37	5.974,45	11.948,90	-0,03%	-3,20
2.1.25	CGE 10	Próprio	INSTALAÇÃO DE EVAPORADORA CASSETE VRF 4 VIAS DE 36.200BTU/H + PAINEL DECORATIVO + CONTROLE REMOTO COM FIO - REFERENCIA MARCA LG - REF. CPOS 43.08.041	UN	2	617,68	746,21	1.492,42		617,68	746,21	1.492,42		
2.1.26	CGE 12	Próprio	EVAPORADORA CASSETE VRF 4 VIAS DE 42.000BTU/H + PAINEL DECORATIVO + CONTROLE REMOTO COM FIO - REFERENCIA MARCA LG - FORNECIMENTO - REF. CPOS 43.08.041	UN	2	6.650,78	7.549,30	15.098,60		6.649,00	7.547,27	15.094,54	-0,03%	-4,06
2.1.27	CGE 11	Próprio	INSTALAÇÃO DE EVAPORADORA CASSETE VRF 4 VIAS DE 42.000BTU/H + PAINEL DECORATIVO + CONTROLE REMOTO COM FIO - REFERENCIA MARCA LG - REF. CPOS 43.08.041	UN	2	617,68	746,21	1.492,42		617,68	746,21	1.492,42		
2.1.28	CGE 14	Próprio	PIPING EM "Y" - CONEXÃO DE COBRE - REF: ARBLN01621 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO - REF. SBC 070570	UN	10	458,74	554,20	5.542,00		458,63	554,07	5.540,70	-0,02%	-1,30
2.1.29	CGE 15	Próprio	PIPING EM "Y" - CONEXÃO DE COBRE - REF: ARBLN03321 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO - REF. SBC 070570	UN	11	474,41	573,13	6.304,43		474,30	573,00	6.303,00	-0,02%	-1,43
2.1.30	CGE 16	Próprio	PIPING EM "Y" - CONEXÃO DE COBRE - REF: ARBLN07121 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO - REF. SBC 070570	UN	7	687,54	830,61	5.814,27		687,37	830,41	5.812,87	-0,02%	-1,40

Objeto: CLIMATIZAÇÃO - CONTROLADORIA GERAL DO ESTADO - ACRE
Município: Rio Branco
Endereço: RUA FLORIANO PEIXOTO, 874, CENTRO
Data: 16/06/2025

PARÂMETROS	SBC	SINAPI
Data-base	04/2025	04/2025
BDI de Serviços:	-	20,81%
BDI Diferenciado:	-	13,51%
Enc. Sociais SEM Desoneração:		114,25%

PARÂMETROS	SBC	SINAPI
Data-base	04/2025	04/2025
BDI de Serviços:		20,81%
BDI Diferenciado:		13,51%
Enc. Sociais SEM Desoneração:		114,25%

ANEXO 1 - ORÇAMENTO SINTÉTICO										SANTOS COMÉRCIO E CONSTRUÇÃO LTDA.				
ITEM	CÓDIGO	FONTE	ESPECIFICAÇÕES DOS SERVIÇOS	UND	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO		CUSTO PARCIAL	CUSTO TOTAL	VALORES PROPOSTOS		TOTAL	VARIAÇÃO	
						S/ B.D.I	C/ B.D.I			S/ B.D.I	C/ B.D.I		%	DIFERENÇA
2.1.31	CGE 17	Próprio	PIPING EM "Y" - CONEXÃO DE COBRE - REF: ARBLN14521 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO - REF. SBC 070570	UN	4	760,92	919,26	3.677,04		760,73	919,03	3.676,12	-0,03%	-0,92
2.1.32	CGE 18	Próprio	PIPING EM "Y" - CONEXÃO DE COBRE - REF: ARBLN23220 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO - REF. SBC 070570	UN	1	1.489,94	1.799,99	1.799,99		1.489,56	1.799,53	1.799,53	-0,03%	-0,46
2.1.33	CGE 14	Próprio	CONTROLE CENTRAL AC EZ TOUCH - REFERENCIA MARCA LG - FORNECIMENTO	UN	1	8.917,26	10.121,98	10.121,98		8.914,87	10.119,26	10.119,26	-0,03%	-2,72
2.1.34	CGE 12	Próprio	INSTALAÇÃO DE CONTROLE CENTRAL AC EZ TOUCH - REFERENCIA MARCA LG - REF: SBC 070304	UN	1	232,00	280,27	280,27		231,96	280,23	280,23	-0,01%	-0,04
2.2			TUBULAÇÃO FRIGORÍGENA											
2.2.1	97332	SINAPI	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 3/8", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO COM CONDENSADORA CENTRAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2015	M	52,7	51,91	62,71	3.304,81		51,90	62,70	3.304,29	-0,02%	-0,52
2.2.2	CGE 20	Próprio	TUBO DE COBRE FLEXÍVEL PAREDE DE 1/32 - 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO - REF: SBC 070756 E SINAPI 103292	M	9,1	98,42	118,90	1.081,99		98,40	118,87	1.081,72	-0,03%	-0,27
2.2.3	97331	SINAPI	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 1/4", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO COM CONDENSADORA CENTRAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2015	M	114,2	30,68	37,06	4.232,25		30,67	37,05	4.231,11	-0,03%	-1,14
2.2.4	CGE 21	Próprio	TUBO DE COBRE RÍGIDO PAREDE DE 1/16 - 3/8" - COM ISOLAMENTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO - REF: SBC 070756 E SINAPI 103292	M	93,1	81,72	98,72	9.190,83		81,71	98,71	9.189,89	-0,01%	-0,94
2.2.5	CGE 22	Próprio	TUBO DE COBRE RÍGIDO PAREDE DE 1/16 - 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO - REF: SBC 070756 E SINAPI 103292	M	135,9	84,06	101,55	13.800,64		84,05	101,54	13.799,28	-0,01%	-1,36
2.2.6	CGE 23	Próprio	TUBO DE COBRE RÍGIDO PAREDE DE 1/16 - 5/8" - COM ISOLAMENTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO - REF: SBC 070756 E SINAPI 103292	M	92,5	128,78	155,57	14.390,22		128,75	155,54	14.387,44	-0,02%	-2,78
2.2.7	CGE 24	Próprio	TUBO DE COBRE RÍGIDO PAREDE DE 1/16 - 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO - REF: SBC 070756 E SINAPI 103292	M	68	107,45	129,81	8.827,08		107,43	129,78	8.825,04	-0,02%	-2,04
2.2.8	CGE 25	Próprio	TUBO DE COBRE RÍGIDO PAREDE DE 1/16 - 7/8" - COM ISOLAMENTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO - REF: SBC 070756 E SINAPI 103292	M	15,3	169,70	205,01	3.136,65		169,67	204,97	3.136,04	-0,02%	-0,61
2.2.9	CGE 26	Próprio	TUBO DE COBRE RÍGIDO PAREDE DE 1/16 - 1" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO - REF: SBC 070756 E SINAPI 103292	M	4,7	127,73	154,31	725,25		127,70	154,27	725,06	-0,03%	-0,19

Objeto: CLIMATIZAÇÃO - CONTROLADORIA GERAL DO ESTADO - ACRE
Município: Rio Branco
Endereço: RUA FLORIANO PEIXOTO, 874, CENTRO
Data: 16/06/2025

PARÂMETROS	SBC	SINAPI
Data-base	04/2025	04/2025
BDI de Serviços:	-	20,81%
BDI Diferenciado:	-	13,51%
Enc. Sociais SEM Desoneração:		114,25%

PARÂMETROS	SBC	SINAPI
Data-base	04/2025	04/2025
BDI de Serviços:		20,81%
BDI Diferenciado:		13,51%
Enc. Sociais SEM Desoneração:		114,25%

ANEXO 1 - ORÇAMENTO SINTÉTICO										SANTOS COMÉRCIO E CONSTRUÇÃO LTDA.				
ITEM	CÓDIGO	FONTE	ESPECIFICAÇÕES DOS SERVIÇOS	UND	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO		CUSTO PARCIAL	CUSTO TOTAL	VALORES PROPOSTOS		TOTAL	VARIAÇÃO	
						S/ B.D.I	C/ B.D.I			S/ B.D.I	C/ B.D.I		%	DIFERENÇA
2.2.10	CGE 27	Próprio	TUBO DE COBRE RÍGIDO PAREDE DE 1/16 - 1.1/8" - COM ISOLAMENTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO - REF: SBC 070756 E SINAPI 103292	M	22	240,88	291,00	6.402,00		240,82	290,93	6.400,46	-0,02%	-1,54
2.2.11	CGE 28	Próprio	TUBO DE COBRE RÍGIDO PAREDE DE 1/16 - 1.1/4" - COM ISOLAMENTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO - REF: SBC 070756 E SINAPI 103292	M	28,6	195,87	236,63	6.767,61		195,83	236,58	6.766,19	-0,02%	-1,42
2.2.12	CGE 29	Próprio	TUBO DE COBRE RÍGIDO PAREDE DE 1/16 - 1.3/8" - COM ISOLAMENTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO - REF: SBC 070756 E SINAPI 103292	M	14,4	235,76	284,82	4.101,40		235,70	284,74	4.100,25	-0,03%	-1,15
2.2.13	CGE 30	Próprio	TUBO DE COBRE RÍGIDO PAREDE DE 1/16 - 1.5/8" - COM ISOLAMENTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO - REF: SBC 070756 E SINAPI 103292	M	14,4	251,41	303,72	4.373,56		251,35	303,65	4.372,56	-0,02%	-1,00
2.2.14	CGE 31	Próprio	CURVA DE COBRE 90° 1.5/8" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO - REF: SBC 070570	UN	4	110,05	132,95	531,80		110,03	132,92	531,68	-0,02%	-0,12
2.2.15	CGE 32	Próprio	CURVA DE COBRE 90° 1.3/8" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO - REF: SBC 070570	UN	6	90,57	109,41	656,46		90,56	109,40	656,40	-0,01%	-0,06
2.2.16	CGE 33	Próprio	CURVA DE COBRE 90° 1.1/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO - REF: SBC 070570	UN	8	106,85	129,08	1.032,64		106,84	129,07	1.032,56	-0,01%	-0,08
2.2.17	CGE 34	Próprio	CURVA DE COBRE 90° 7/8" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO - REF: SBC 070570	UN	10	66,27	80,06	800,60		66,27	80,06	800,60		
2.2.18	CGE 35	Próprio	CURVA DE COBRE 90° 1.1/8" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO - REF: SBC 070570	UN	19	90,93	109,85	2.087,15		90,92	109,84	2.086,96	-0,01%	-0,19
2.2.19	CGE 36	Próprio	VALVULA DE SERVIÇO GBC DANFOSS 1/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO - REF: SBC 070356	UN	19	173,55	209,66	3.983,54		173,52	209,62	3.982,78	-0,02%	-0,76
2.2.20	CGE 37	Próprio	VALVULA DE SERVIÇO GBC DANFOSS 3/8" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO - REF: SBC 070356	UN	14	173,80	209,96	2.939,44		173,77	209,93	2.939,02	-0,01%	-0,42
2.2.21	CGE 38	Próprio	VALVULA DE SERVIÇO GBC DANFOSS 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO - REF: SBC 070356	UN	19	172,25	208,09	3.953,71		172,22	208,05	3.952,95	-0,02%	-0,76
2.2.22	CGE 39	Próprio	VALVULA DE SERVIÇO GBC DANFOSS 5/8" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO - REF: SBC 070356	UN	14	176,77	213,55	2.989,70		176,73	213,50	2.989,00	-0,02%	-0,70
2.2.23	CGE 40	Próprio	SOLDA FOSCOOPER - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO - REF: SINAPI 96983	KG	12	302,27	365,17	4.382,04		302,20	365,08	4.380,96	-0,02%	-1,08
2.2.24	CGE 41	Próprio	GÁS REFRIGERANTE R410A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO - REF: SBC 070401	KG	68	66,16	79,92	5.434,56		66,15	79,91	5.433,88	-0,01%	-0,68
2.3			COMUNICAÇÃO											
2.3.1	CLI_DEPEN_169	Próprio	ELETRODUTO RÍGIDO EM AÇO GALVANIZADO DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS DE COMUNICAÇÃO, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. (REF. SINAPI 91863 AF_03/2023	M	276,3	17,80	21,50	5.940,45		17,80	21,50	5.940,45		

Objeto: CLIMATIZAÇÃO - CONTROLADORIA GERAL DO ESTADO - ACRE
Município: Rio Branco
Endereço: RUA FLORIANO PEIXOTO, 874, CENTRO
Data: 16/06/2025

PARÂMETROS	SBC	SINAPI
Data-base	04/2025	04/2025
BDI de Serviços:	-	20,81%
BDI Diferenciado:	-	13,51%
Enc. Sociais SEM Desoneração:		114,25%

PARÂMETROS	SBC	SINAPI
Data-base	04/2025	04/2025
BDI de Serviços:		20,81%
BDI Diferenciado:		13,51%
Enc. Sociais SEM Desoneração:		114,25%

ANEXO 1 - ORÇAMENTO SINTÉTICO														
										SANTOS COMÉRCIO E CONSTRUÇÃO LTDA.				
ITEM	CÓDIGO	FONTE	ESPECIFICAÇÕES DOS SERVIÇOS	UND	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO		CUSTO PARCIAL	CUSTO TOTAL	VALORES PROPOSTOS		TOTAL	VARIAÇÃO	
						S/ B.D.I	C/ B.D.I			S/ B.D.I	C/ B.D.I		%	DIFERENÇA
2.3.2	MAN_INU	Próprio	CONDULETE DE ALUMINIO 3/4 TIPO X - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. REF. SBC: 067902.	UN	114	31,10	37,57	4.282,98		31,10	37,57	4.282,98		
2.3.3	MAN_INV	Próprio	CABO PP 4 CONDUTORES 450/750V 1,50mm2- FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. REF: SINAPI: 91930.	M	114,2	15,27	18,44	2.105,84		15,27	18,44	2.105,85	0,00%	0,01
2.3.4	CGE 45	Próprio	CABO SHIELDADO 3 VIAS X 1,5MM² - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO - REF. SBC 068190	UN	484	15,59	18,83	9.113,72		15,59	18,83	9.113,72		
2.4			DRENOS											
2.4.1	CGE 46	Próprio	TUBO PVC, SOLDÁVEL, DE 40MM, INSTALADO EM DRENO DE AR CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO - REF: SINAPI 104316	M	342	38,23	46,18	15.793,56		38,23	46,18	15.793,56		
2.4.2	89848	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM SUBCOLETOR AÉREO DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	M	25	31,09	37,55	938,75		31,09	37,55	938,75		
2.4.3	94677	SINAPI	CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 40 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 04/2024	UN	152	19,87	24,00	3.648,00		19,87	24,00	3.648,00		
2.4.4	89558	SINAPI	LUVA, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	UN	209	10,34	12,49	2.610,41		10,34	12,49	2.610,41		
TOTAL SEM BDI:									637.845,22					
TOTAL COM BDI:									738.474,07	738.299,00		-0,02%	-175,07	
O VALOR DO PRESENTE ORÇAMENTO É:										SETECENTOS E TRINTA E OITO MIL QUATROCENTOS E SETENTA E QUATRO REAIS E SETE CENTAVOS				

CONDIÇÕES DE EXEQUIBILIDADE				
CLASSIFICAÇÃO	LICITANTE	VALOR	PARÂMETROS	
7	SANTOS COMÉRCIO E CONSTRUÇÃO LTDA.	R\$ 738.299,00	75% orçado pela Administração	R\$ 553.855,55
	Desconto ofertado	0,02%	85% orçado pela Administração	R\$ 627.702,96
	Valor referência	R\$ 738.474,07		
	Valor licitante	R\$ 738.299,00	EXEQUÍVEL	



ESTADO DO ACRE
CONTROLADORIA GERAL DO ESTADO DO ACRE

Rua Benjamin Constant, 907, 2º andar - Bairro Centro, Rio Branco/AC, CEP 69900-064
- www.cge.ac.gov.br

PARECER Nº 11/2025/CGE - NAP/CGE - DIAC/CGE - DEACOM/CGE - DIRACON/CGE -
PROCESO Nº UEI/CGE - DIRSUP
4004.017460.00002/2025-61

1. OBJETIVO

Em referência à Concorrência Eletrônica nº 076/2025 – Comprasgov nº 90076/2025, que tem por objeto a contratação de empresa especializada para o fornecimento e execução dos serviços de instalação do projeto de climatização da nova sede da CGE em Rio Branco/AC, encaminha-se para análise e emissão de parecer técnico sobre a qualificação da licitante provisoriamente classificada, SANTOS COMÉRCIO E CONSTRUÇÕES LTDA.

A análise se baseará unicamente nos documentos de habilitação apresentados (0018136564) considerando aspectos estabelecidos no instrumento convocatório (0016440426), em específico no item 10.3.4 - Qualificação Técnica.

2. REGISTRO OU INSCRIÇÃO DA EMPRESA LICITANTE E DOS PROFISSIONAIS

A empresa comprovou seu registro no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Acre - CREA-AC através da Certidão de Registro e Quitação Pessoa Jurídica Nº 502357/2025 (págs 24-25) com validade até 19/01/2026.

Ainda na mesma Certidão estão listados os profissionais constantes em seu quadro técnico, conforme discriminado:

Alex Venicius Aquono da Silva	engenheiro civil
Artur Leonardo Arcoverde Novaes	engenheiro mecânico e engenheiro de segurança do trabalho
Cledson Jardim de Araújo	engenheiro civil
Juan Soares Rodrigues	engenheiro civil
Rodrigo de Souza Soares	engenheiro eletricista

Logo, foi apresentado profissional engenheiro mecânico com o devido registro na entidade profissional competente, CREA-AC.

3. HABILITAÇÃO TÉCNICO-PROFISSIONAL

A CAT COM REGISTRO DE ATESTADO Nº 497958/2024 (págs 56-114) e a CAT COM REGISTRO DE ATESTADO Nº 487364/2022 (págs 167-203) ambas referentes ao profissional Artur Leonardo Arcoverde Novaes (engenheiro mecânico), comprovam que o profissional executou serviços com características técnicas compatíveis com o objeto desta licitação, de acordo com a tabela apresentada no Edital (item 10.3.4, alínea b).

Considerando ainda que consta registro do referido profissional na entidade profissional da licitante, fica comprovada a habilitação técnico-profissional.

4. HABILITAÇÃO TÉCNICO-OPERACIONAL

A CAT COM REGISTRO DE ATESTADO N° 497958/2024 (págs 56-114), referente ao profissional Artur Leonardo Arcoverde Novaes (engenheiro mecânico) e contratante SANTOS COMÉRCIO E CONSTRUÇÃO LTDA. e a CAT COM REGISTRO DE ATESTADO N° 487364/2022 (págs 167-203) também referente ao profissional Artur Leonardo Arcoverde Novaes (engenheiro mecânico) e contratante BORGES COMÉRCIO E CONSTRUÇÕES EIRELI, comprovam que a licitante executou serviços com características técnicas compatíveis, e até mesmo com complexidade técnica superior, ao objeto desta licitação, de acordo com a descrição e quantitativos da tabela apresentada no Edital (item 10.3.4 alínea c.2).

Em relação à CAT COM REGISTRO DE ATESTADO N° 487364/2022 (págs. 167–203), cujo contratante é BORGES COMÉRCIO E CONSTRUÇÕES EIRELI, cumpre ressaltar que, na documentação de habilitação, consta o instrumento de transformação da empresa individual de responsabilidade limitada – EIRELI (BORGES COMÉRCIO E CONSTRUÇÕES EIRELI – EPP) em sociedade empresária limitada (págs 02-05), por meio do qual, em sua cláusula primeira, procede-se à alteração da razão social para SANTOS COMÉRCIO E CONSTRUÇÃO LTDA.

O referido documento encontra-se devidamente registrado na Junta Comercial do Estado do Acre.

Dessa forma, verifica-se que se trata da mesma empresa, tendo ocorrido apenas a mudança do tipo jurídico e a atualização da razão social, sem que houvesse alteração da personalidade jurídica.

Logo, fica comprovada a habilitação técnico-operacional.

5. CONSIDERAÇÕES FINAIS

Por fim, diante do relatado, verifica-se que a licitante SANTOS COMÉRCIO E CONSTRUÇÃO LTDA. atende aos requisitos de qualificação técnica exigidos no Edital Concorrência Eletrônica N.º 076/2025 - Comprasgov nº 90076/2025.

É o parecer.

A superior apreciação.

Jacqueline de L. Accorsi Sales
Eng^a. Civil - CREA 9524 D/AC
Chefe do Núcleo de Auditorias Programadas - NAP
Portaria CGE N° 93 de 19/12/2024



Documento assinado eletronicamente por **JACQUELINE DE LIMA ACCORSI SALES, Engenheira Civil**, em 07/11/2025, às 10:19, conforme horário oficial do Acre, com fundamento no art. 11, § 3º, da [Instrução Normativa Conjunta SGA/CGE nº 001, de 22 de fevereiro de 2018](#).



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://www.sei.ac.gov.br/autenticidade>, informando o código verificador **0018142778** e o código CRC **F516E6B0**.